

ACTA NUMERO DIECISIETE SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA
DIECISEIS DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.

En la ciudad de Zacatecas, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las dieciocho horas con diez minutos del día cuatro de enero de mil novecientos noventa y seis, se reunieron en el salón de Cabildos de esta Presidencia Municipal, el Ayuntamiento para el periodo 1995-1998, presidido por el Profesor Jos, Manuel Maldonado Romero, poniendo a consideración de los asistentes el siguiente Orden del día: 1.- Lista de Asistencia, 2.- Declaración de Quórum Legal, 3.- Lectura del acta de la sesión anterior y aprobación en su caso, 4.- Evaluación del Programa de Acción Inmediata Septiembre-Diciembre de 1995, 5.- Asuntos Generales. Se inicia la presente sesión con el pase de lista de asistencia, encontrándose presente los regidores JOSE LUIS ACOSTA RIVERA, JAIME ARTURO BUENROSTRO ANAYA, PEDRO ALEJANDRO CASTANEDO ESCOBEDO, LIC. JOSE LUIS CASTILLO GALVAN, ING. HECTOR CHAVEZ RAMOS, MAXIMO ESPINO ORTIZ, PROF. LUIS FLORES VALDEZ, LIC. HILDA GALLARDO ORTIZ, ARQ. LUIS ANTONIO MEDINA PADILLA, CAP. P.A. JORGE EDUARDO MUÑOZ FRANCO, ING. JULIAN OLIVEROS CARDENAS, JUANA MARIA OROZCO SANCHEZ, ING. FERNANDO JAVIER REYES REIMERS, SALVADOR RINCON CARRILLO, ALEJANDRO RODRIGUEZ FERRER, RODRIGO ROMAN ORTEGA, LIC. LUIS SANTOYO CASTRO, GUADALUPE TREVIÑO SANCHEZ Y RICARDO VALERIO NUÑEZ. No asiste la Síndico Municipal MARTHA BEATRIZ VEYNA SORIANO, quien se encuentra incapacitada por enfermedad y la regidora C.P. ROSALINDA GONZALEZ RASCON, quien se disculpa por no asistir a la presente sesión. Por lo que reunido el quórum legal para sesionar, se inicia la presente sesión, aprobándose por unanimidad el orden del día propuesto. A continuación el Profr. Maldonado Romero comenta que el motivo de la presente sesión es analizar el informe de las actividades realizadas bajo el esquema del Programa de Acción Inmediata Septiembre-Diciembre de 1995, para lo cual se invitó a los Directores de Área de la Administración Municipal para cualquier aclaración que pudiera surgir en el desarrollo de la exposición, por lo que procede a dar lectura al documento que contiene el informe de las actividades desarrolladas durante los meses Septiembre-Diciembre 1995, invitando, al término de la misma, a que con la participación, de los integrantes del Cabildo, se enriquezca este ejercicio de evaluación y con su lluvia de ideas mejorar los programas a realizar durante el periodo de la presente Administración Municipal. El regidor Medina Padilla solicita se aclare en relación a los estudios preliminares del rastro y del nuevo panteón municipal ya que a la fecha estos proyectos se encuentran rezagados y que considerando que la capacidad de los panteones está al 90% de su capacidad es necesario que se destine un terreno para uso de panteón, por que con las instalaciones actuales solo se podrá satisfacer la demanda estimada hasta el mes de marzo del presente año. El Ing. Salcedo Candelas le informa que la Dirección, a su cargo, está buscando terrenos que sean susceptibles de ser utilizados para este fin, por lo que se han establecido negociaciones para la ampliación de cuatro hectáreas más para el panteón de La Purísima y una más al panteón de Herrera, además de que se pretende obtener un terreno que se destine para el uso de panteón y satisfaga las necesidades de al menos los próximos 50 años, en relación al rastro informa que se está elaborando, por parte de los Asesores del C. Gobernador, un proyecto para la utilización del nuevo rastro municipal, por lo que en su momento se optará por la mejor opción, en lo referente a la asesoría que se

proporciona, por parte de la Direcci3n, a personas de escasos recursos para autoconstrucci3n, el Departamento de Estudios y Proyectos tiene a su cargo esta tarea as; como ofrecer asesor;a t,cnica y en obra a las personas que asi lo solicitan. El regidor Medina Padilla pregunta si existen obras irregulares de la pasada administraci3n a lo que el Ing. Salcedo Candelas informa que cuando se detectan obras irregulares se les invita a regularizarse y en caso de desacato se sancionan econ3micamente a los propietarios y se suspende la obra hasta su regularizaci3n. El regidor Reyes Reimers solicita se informe, en relaci3n al relleno sanitario. El Ing. Salcedo Candelas informa que el Banco Mundial y la Sedesol ofertaron un Proyecto de Tratamiento de Residuos S3lidos que incluye recolecci3n, tratamiento de basura y relleno sanitario, financiable con recursos del Banco Mundial y la Sedesol con un 50%, Gobierno del Estado 35% y 15% el Municipio, para lo que se hace necesario la firma de una carta de intenci3n para que se realicen los estudios necesarios, y lo que hace m s atractivo a este proyecto es que la aportaci3n del Municipio de Zacatecas puede ser en especie y compensarse con la inversi3n realizada en la reciente adquisici3n de 24 camiones recolectores de basura adem s de que ya se tiene identificado un terreno que podr;a servir para tal fin. El regidor Reyes Reimers sugiere que para la optimizaci3n de los recursos destinados a la Asistencia Social, se solicite al DIF Estatal que lo que se destina, actualmente a las colonias populares de este Municipio, lo administre DIF Municipal, y se promueva la firma de un convenio para que brigadas multidisciplinarias de servicio social se integren a las actividades de Asistencia Social del Municipio. El Profr. Maldonado Romero aclara que la mayor;a de los programas se est n operando a nivel municipal y que ya se tienen pl ticas con la Universidad para convenir en la integraci3n de ,stas brigadas para brindar apoyo y asistencia social a las colonias populares y comunidades de este municipio, asimismo informa que ya se tiene el programa operativo anual y solo se est en espera de los recursos para transformar lo escrito en acciones concretas. El regidor Reyes Reimers comenta que existe un programa de fotograf;a a,rea para la detecci3n de lotes bald;os, que aunque es costoso bien aplicado, resulta altamente redituable. La C.P. Barr3n informa que dentro del Programa de Modernizaci3n Catastral se contempla la fotograf;a a,rea, dotaci3n de equipo especializado y programas, incluso desde el a;o anterior el equipo ya se encuentra instalado. El Profr. Maldonado Romero propone que el Ayuntamiento elabore una propuesta para que se legisle las condiciones, requerimientos y exigencias para la regulaci3n y control de los lotes bald;os. La Profra. Gir3n informa que ya se negoci3 con DIF Estatal que el programa de despensas que se entregan peri3dicamente a la ciudad sean transferidas, para su administraci3n y control, al Ayuntamiento, hecho que se concreta a partir del mes de enero de 1996, por lo que solicita que se reconozca el poder de gesti3n de los Comit,s de Participaci3n Social para tener un mayor control por parte del DIF Municipal y evitar los problemas que generan supuestos l;deres de las colonias. El Profr. Maldonado informa que son los Comit,s de Participaci3n Social los reconocidos, por la Presidencia Municipal, para realizar cualquier gesti3n, y aquellas que se presentes, por conducto diferente, ser n canalizados a ,stos. El regidor Valerio N3mez comenta que a a partir del Programa Operativo Anual se sabr hacia donde se puede encaminar las acciones y gestor;as de las Comisiones Edilicias, por lo que se hace necesario que se les proporcione un ejemplar de ,ste documento. El Profr.

Maldonado Romero opina que se debe de buscar que las Comisiones trabajen en relación a su responsabilidad y posibilidad profesional y emitir dictámenes o juicios de valor que proporcionen alternativas de solución, asimismo comenta que algunas acciones contenidas en el Programa Operativo Anual iniciar hasta que se cuenten con los recursos económicos. El regidor Valerio Méndez opina que es necesario que se determine que hacer con los ambulantes de las calles Arroyo de la Plata y García de la Cadena. El Profr. Maldonado Romero informa que se está en pláticas con el Gobierno del Estado y existen grandes posibilidades de que cedan, en comodato, al Ayuntamiento los patios del Ferrocarril, con lo que se podrá ofrecer alternativas a los ambulantes y lograr la concentración de éstos en un solo lugar. El regidor Muñoz Franco pregunta que se hace con el material que se retira cuando existe reposición de luminarias. El Ing. Salcedo Candelas informa que en este caso se ingresan al almacén del Departamento de Alumbrado Público para posteriormente ser utilizadas en donde se requiera. El regidor Medina Padilla solicita se informe el estado que guarda el Programa de Fondos Municipales de Solidaridad, a lo que se le informa que a partir de este mes quedarán terminadas las obras correspondientes al primer paquete, y que aquellas que van con retraso, se debe a que los recursos no fueron liberados en los tiempos establecidos por lo que serán terminadas durante los meses de enero y febrero, ya que estas iniciaron en el mes de diciembre pasado. El regidor Flores Valdez pregunta si ha disminuido el índice de delincuencia y de arrestos durante estos tres meses pasados, en relación con la Administración anterior, asimismo solicita se le informe cual es el criterio empleado para la selección y programación de las obras que integran las propuestas de inversión, a lo que el Lic. García Muñoz responde que es difícil poder medir la delincuencia pero comparativamente con los últimos meses de la pasada Administración si ha bajado el índice de delincuencia, salvo el mes de diciembre ya que éste es un mes crítico. El Ing. Salcedo Candelas comenta que las obras que integraron el segundo paquete de los Fondos de Solidaridad Municipal se seleccionaron de aquellos expedientes técnicos que estaban incompletos y que representaban compromisos de la Administración anterior y en algunos casos compromisos establecidos por la presente, que estas obras se seleccionan en base a la disposición de los beneficiarios, la factibilidad, la capacidad de aportación de recursos, montos de los proyectos y organización de los beneficiarios. El regidor Chavez Ramos solicita se negocie con la JIAPAZ que repare las aperturas que hace en el pavimento de las calles, ya que realiza la reparación de las redes pero no del pavimento, a lo que se le informa que se convendrá sobre este particular. El regidor Oliveros Cárdenas propone que sea el DIF Municipal quien coordine las acciones del programa DIA (Desarrollo Integral del Adolescente) para que exista un mayor control de las acciones desarrolladas y se asegure que este beneficio llegue a la totalidad de escuelas del Municipio. El Profr. Maldonado propone que se organice al Consejo Municipal de Participación Social en la Educación para que coordine este tipo de acciones en beneficio de las escuelas del Municipio y que sea quien establezca y alimente las relaciones entre las instituciones que tienen programas que sean susceptibles de aplicación en las escuelas. El regidor Santoyo Castro plantea que se oriente a los vecinos de las colonias Huerta Vieja y Camino Real para realicen las conexiones de los drenajes de forma apropiada y evitar los problemas de contaminación de agua potable, que ya se han dado en esta zona de El Orito, asimismo pregunta si han sido

efectivas las cartas invitaci3n de pago que emiti3 la Tesorer3a Municipal a quienes tienen adeudos con el ayuntamiento y propone que las evaluaciones a las acciones de Gobierno Municipal se sigan realizando como un ejercicio trimestral ya que son muy sanos. La C.P. Barr3n Corvera informa que existe falta de conciencia de pago de impuestos municipales y la carta de invitaci3n de pago ha tenido un impacto directo del 10% aproximadamente. El Profr. Maldonado gira instrucciones directas para que la Secretar3a T3cnica integren la totalidad de los Comit,s de Participaci3n Social y que la Direcci3n de Desarrollo Econ3mico y Social integre el Consejo de Desarrollo Municipal, sensibilizandolos de que su participaci3n debe ser organizada y participativa. La C.P. Barr3n Corvera comenta que en relaci3n al tianguis sabatino, los locatarios se han acercado para convenir y pagar, ya que en la pasada Administraci3n no se les dio la oportunidad de pagar en parcialidades, en relaci3n al incremento de cartas invitaci3n se har3 en la medida de las posibilidades, e informa que se est3n atendiendo a los mercados y se har3n estudios t3cnicos para encontrar soluciones a los tanques de gas y los transformadores de luz. El Profr. Maldonado comenta derivado el proceso en contra de PEMEX se convendr3 que el pago de sus adeudos se realicen en especie, con 22,000 litros de gasolina y que existe la oportunidad de que se otorgue el apoyo de 400 metros de tubo para el encauce de las aguas de la presa de Calerilla de Tula. El regidor Rom3n Ortega solicita que se invite a la Comisi3n de Educaci3n, Recreaci3n y Deporte del Cabildo, a las actividades que se realicen para los chicos banda, y que la Direcci3n de Finanzas y Administraci3n emita, nuevamente, cartas invitaci3n de pago donde se les recuerde a los contribuyentes su adeudo de impuesto de predial, asimismo solicita se reglamente la personalidad jur3dica de los Comit,s de Participaci3n Social para que estos realicen gestiones ante las Instituciones de la Presidencia Municipal. Se propone sensibilizar a las Organizaciones de locatarios de los mercados de El Laberinto y Arroyo de la Plata para que aporten recursos econ3micos para la rehabilitaci3n y mejora de los mercados, de igual manera solicita se informe sobre el endeudamiento y los pagos no realizados al momento de la entrega recepci3n de la Administraci3n. El Profr. Maldonado Romero instruye al Lic. Garc3a Mu3oz para que el pr3ximo mes se inicie con el programa de "Polic3a de Barrio" en 25 colonias con capacidad econ3mica para el pago del sueldo, ya que la Presidencia Municipal se encarga del equipamiento y capacitaci3n de los elementos. Con lo recaudado por este programa se puede compensar con la disponibilidad de un mayor n3mero de elementos policiacos para la atenci3n de zonas de mayor conflicto y solicita se aclare que la Academia de Polic3a Municipal no es para graduar polic3as, sino para capacitaci3n permanente del cuerpo de seguridad p3blica municipal. El regidor Valerio N3mez pide se aclare como se tienen que administrar los bienes del Ayuntamiento y como se tienen que conducir los regidores ya que existe el problema de que el regidor Ing. Fernando Javier Reyes Reimers estuvo recogiendo cheques de solidaridad a nombre del Presidente Municipal, hostigando a los Comit,s de Obra y obligandolos a compararle las luminarias, asimismo comenta que este hecho est3 reglamentado por la Ley de Responsabilidades de los Servidores P3blicos y algunas otras disposiciones jur3dicas aplicables. El Profr. Maldonado Romero comenta que se debe de tener un buen resguardo y prestigio del equipo de trabajo y de su persona para evitar problemas y salvaguardar el buen desempe3o de quienes integran la Administraci3n Municipal, asimismo se aclara que los

Comit,s de Obra tienen la desici3n final de comprar a quien les ofrezca las mejores condiciones y precio, en estricto cumplimiento a las especificaciones de las fichas t,cnicas. El regidor Muoz Franco propone que con la implantaci3n del Programa de "Polic;a de Barrio" se optimice el uso de las casetas de polic;a en colonias populares. El Profr. Maldonado solicita se clarifique la actuaci3n del regidor Reyes Reimers y se limpie su nombre y que en lo sucesivo se eviten acciones que contravengan las disposiciones jur;dicas y se cumpla estrictamente con los compromisos adquiridos. El regidor Medina Padilla pregunta si existe alguna justificaci3n de la reducci3n a las participaciones estatales y federales, inform ndose que las variaciones en participaciones federales y estatales est n directamente relacionadas con las variaciones en la captaci3n de los impuestos federales por lo que no es posible tener un control sobre este hecho. El Profr. Maldonado Romero est de acuerdo en que estas evaluaciones se hagan de manera trimestral, por lo que el Cabildo de manera un nime aprueba que trimestralmente se haga un an lisis a los informes de actividades realizadas por las diferentes Direcciones de la Administraci3n P;blica Municipal, por lo que se instruye al Secretario del Ayuntamiento para que informe a los Directores de Area que trimestralmente deber n comparecer ante el Cabildo a efecto de ser evaluadas las acciones realizadas por el rea de su responsabilidad. El regidor Rom n Ortega propone que se informe a la ciudadan;a el contenido de los informes trimestrales, a lo que se responde que se har a trav,s de los medios de comunicaci3n y los Comit,s de Participaci3n Social. El regidor Flores Valdez solicita que la citaci3n a sesiones de Cabildo se hagan en estricto apego a lo establecido en el Reglamento Interior del Ayuntamiento, el cual menciona que ,ste deber ser entregado con 72 horas de anticipaci3n. El Profr. Maldonado Romero comenta que se cumplir con lo establecido en el caso de las sesiones ordinarias, como lo establece el citado reglamento. A continuaci3n la Comisi3n de Hacienda dictamina que la cuenta p;blica del mes de noviembre puede autorizarse en lo general para continuar con el an lisis de algunas partidas que afn siguen siendo objeto de an lisis por parte de esta comisi3n. Se aprueba de manera un nime, en lo general, la cuenta p;blica correspondiente al mes de noviembre de 1995, misma que ser votada en lo particular, una vez que se llegue a un acuerdo con la Comisi3n Federal de Electricidad en lo relativo al pago de Alumbrado P;blico. Asimismo el regidor Reyes Reimers informa que en la ltima reuni3n que se sostuvo con C.F.E., se recibic el ofrecimiento de aportar los postes, tubo y medidores, y que el Municipio aporte los conductores, para la instalaci3n de medidores de servicio. Se informa que en relaci3n a la Ley de Ingresos ya fu, publicada pero se hace necesario un acuerdo de Cabildo para que la Legislatura del Estado pueda emitir una f, de erratas en donde se modifique las tarifas de matanza de aves y la tarifa de servicio de panteones y cementerios rurales, consideradas por la Ley de Ingresos de \$ 0.40 y \$ 150.00, respectivamente, por lo que se aprueba de manera un nime solicita r a la Legislatura del Estado autorice la modificaci3n a la Ley de Ingresos de Municipio de Zacatecas para 1996 en sus art;culos 8 fracci3n II inciso f) y 10 fracci3n V, para quedar como sigue: - - - - - ARTICULO 8.-
..... I.-, II.-, III. a).- ..., b).-, c).-
....., d).-, e).-, f).- Aves de Corral - - - - - \$ 0.75 ---.
ARTICULO 10.-, I.-, II.-, III.-,
IV.-, V.- En cementerios de las COMunidades Rurales por
inhumaci3n a perpetuidad ----- \$ 15.00 ---. Enseguida el Profr. Maldonado

Romero solicita autorizaci3n para ausentarse los d;as 18 y 19 del presente mes para acudir a la Ciudad de M,xico a atender asuntos relacionados con el Municipio de Zacatecas, solicitud que es aprobada de manera un nime. A continuaci3n se somete a consideraci3n del Cabildo la solicitud que el Comit, de Participaci3n Social del Fraccionamiento Boulevares hace para comparecer ante este cuerpo colegiado y exponer el problema suscitado por la instalaci3n de un billar en la calle dos, para lo que el Cabildo acuerda recibir al Comit, de Participaci3n Social del Fraccionamiento Boulevares en el t,rmino de dos sesiones m s, por lo que se instruye al Secretario del Ayuntamiento comunique esta desici3n al Presidente de dicho Comit,. A continuaci3n la Comisi3n de Centros de Abasto, Mercados y Comercio da lectura al informe en relaci3n a la solicitud de apertura de giro de Restaurant-Bar en la Av. P nfilo Natera 416-Altos, recomendando que no se otorgue dicha licencia en virtud de que, actualmente, esta negociaci3n se encuentra infraccionada por el Ayuntamiento debido a que es un antro de vicio disfrazado de restaurant-bar, donde es notorio el ejercicio de la prostituci3n, por lo que la Comisi3n de Comercio recomienda no otorgar el permiso de apertura ya que representar;a m s problemas que beneficios por tratarse de una zona eminentemente habitacional. En virtud de la opini3n anterior, el Cabildo aprueba por mayor;a de 19 votos a favor y una abstenci3n negar el permiso para la apertura de giro de Restaurant-Bar en el domicilio de Av. P nfilo Natera 416 Altos, solicitado por el C. Enrique Red;n Vargas, por lo que se instruye al Secretario del Ayuntamiento para que comunique esta desici3n de Cabildo. El regidor Valerio Nfmez solicita, a las reas involucradas, proporcionar los elementos de trabajo necesarios para que el personal del Departamento de Alumbrado Pfblico desempeÑe sus actividades en las mejores condiciones, evitando riesgos innecesarios, a lo que el Profr. Maldonado Romero comenta que se est n realizando negociaciones con la iniciativa privada para obtener algunos patrocini3s con los que ser posible dotar de uniformes, guantes, botas, etc., a los trabajadores de los departamentos de alumbrado pfblico y barrido manual. El regidor Medina Padilla solicita se investigue la apertura del expendio de vinos y licores ubicado en la Av. Ju rez, a un costado del Restaurant "El Mes3n de la Mina", ya que exist;a el acuerdo de no otorgar permisos de apertura de este giro, y este hecho viola lo estipulado en la Ley Estatal de Alcoholes. El Profr. Maldonado Romero se compromete a platicarlo con el Secretario de Planeaci3n y Finanzas del Gobierno del Estado ya que en el caso de los SERVI-SIX, los permisos han sido otorgados por la Direcci3n de Ingresos de esta Secretar;a, y por parte del Ayuntamiento se har una exhaustiva revisi3n para detectar otros casos como este, asimismo informa que el d;a de maÑana la C.P. Barr3n Corvera sostendr una reuni3n con los directivos de la Secretar;a de Planeaci3n y Finanzas para revisar lo referente a las cantidades no enteradas al BANOBRAS, situaci3n que una vez verificada y cuantificada se aplicar al cr,dito solicitado para el pago de aguinaldos de los trabajadores al servicio del Municipio. Agotado el orden del d;a y no habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente sesi3n extraordinaria del Cabildo siendo la veinte horas con treinta minutos del d;a de la fecha.

Ü